

*Um novo jeito de pensar Joaçaba!*

REVISÃO DO

# PLANO DIRETOR

J O A Ç A B A



**1º Audiência Pública  
Metodologia de Trabalho**



**O Coletivo Inovando a Gestão Pública**

# CIMCATARINA

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

O Coletivo Inovando  
a Gestão Pública



[www.cimcatarina.sc.gov.br](http://www.cimcatarina.sc.gov.br)



[cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br)

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



(49) 3246-1206



/cimcatarina



@cimcatarina



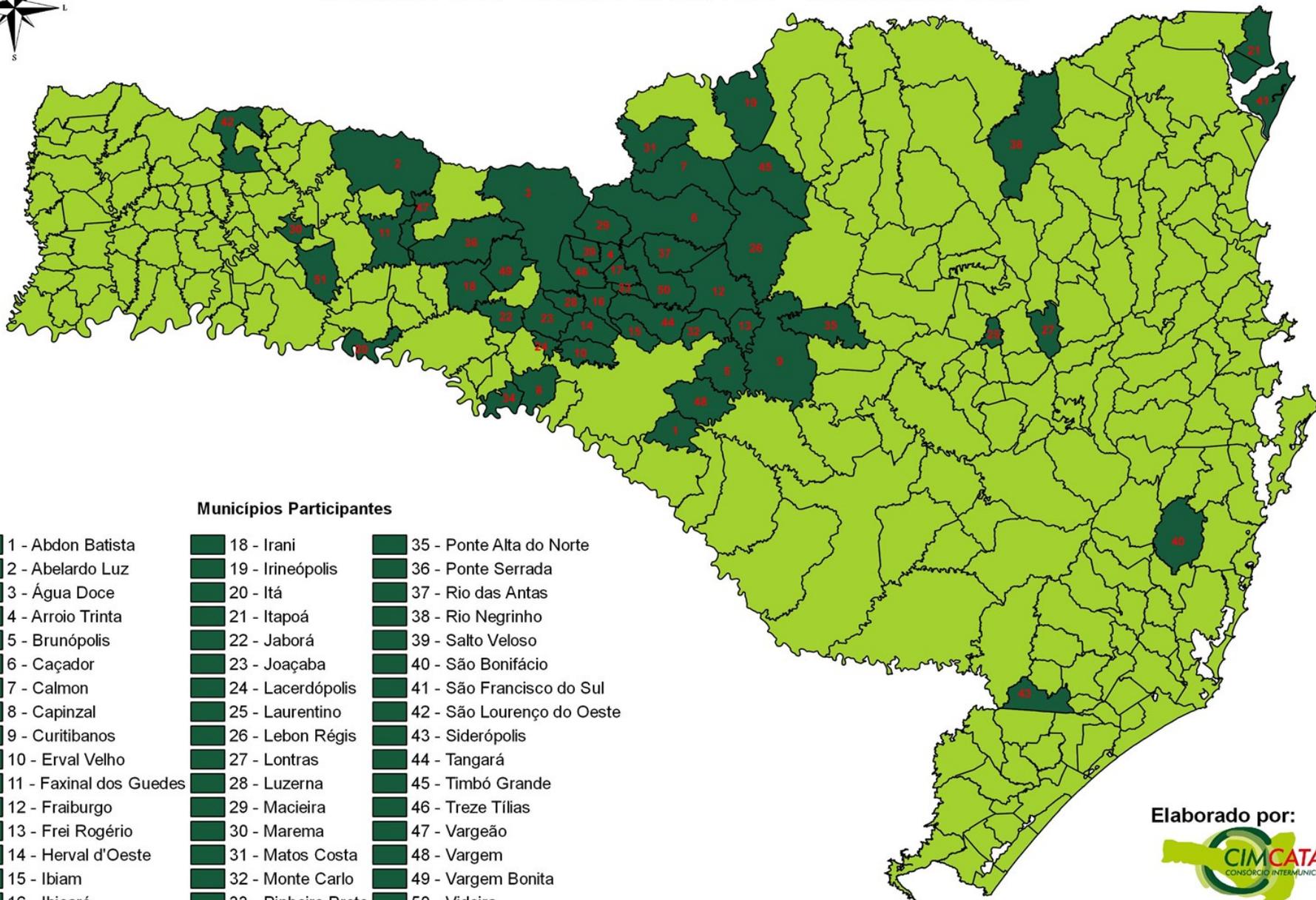
# O CIMCATARINA

O Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA é um Consórcio Público, **multifinalitário**, constituído na forma de Associação Pública, com personalidade jurídica de direito público e natureza autárquica interfederativa.

-  **Sede:** Centro Executivo Imperatriz, Rua General Liberato Bittencourt, nº 1885, 12º andar, Sala 1205, Canto, Município de Florianópolis, SC
-  **1º Núcleo de Desenvolvimento Regional:** Rua Nereu Ramos, nº 761, 1º Andar, Sala 01, Centro, Município de Fraiburgo, SC



# MUNICÍPIOS CONSORCIADOS - CIMCATARINA



## Municípios Participantes

- |                         |                     |                            |
|-------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1 - Abdon Batista       | 18 - Irani          | 35 - Ponte Alta do Norte   |
| 2 - Abelardo Luz        | 19 - Irineópolis    | 36 - Ponte Serrada         |
| 3 - Água Doce           | 20 - Itá            | 37 - Rio das Antas         |
| 4 - Arroio Trinta       | 21 - Itapoá         | 38 - Rio Negrinho          |
| 5 - Brunópolis          | 22 - Jaborá         | 39 - Salto Veloso          |
| 6 - Caçador             | 23 - Joaçaba        | 40 - São Bonifácio         |
| 7 - Calmon              | 24 - Lacerdópolis   | 41 - São Francisco do Sul  |
| 8 - Capinzal            | 25 - Laurentino     | 42 - São Lourenço do Oeste |
| 9 - Curitibaanos        | 26 - Lebon Régis    | 43 - Siderópolis           |
| 10 - Erval Velho        | 27 - Lontras        | 44 - Tangará               |
| 11 - Faxinal dos Guedes | 28 - Luzerna        | 45 - Timbó Grande          |
| 12 - Fraiburgo          | 29 - Macieira       | 46 - Treze Tílias          |
| 13 - Frei Rogério       | 30 - Marema         | 47 - Vargeão               |
| 14 - Herval d'Oeste     | 31 - Matos Costa    | 48 - Vargem                |
| 15 - Ibiã               | 32 - Monte Carlo    | 49 - Vargem Bonita         |
| 16 - Ibicaré            | 33 - Pinheiro Preto | 50 - Videira               |
| 17 - Iomerê             | 34 - Piratuba       | 51 - Xaxim                 |

Elaborado por:



Maio de 2018

*Um novo jeito de pensar Joaçaba!*



REVISÃO DO

# PLANO DIRETOR

J O A Ç A B A

**1º Audiência Pública  
Metodologia de Trabalho**

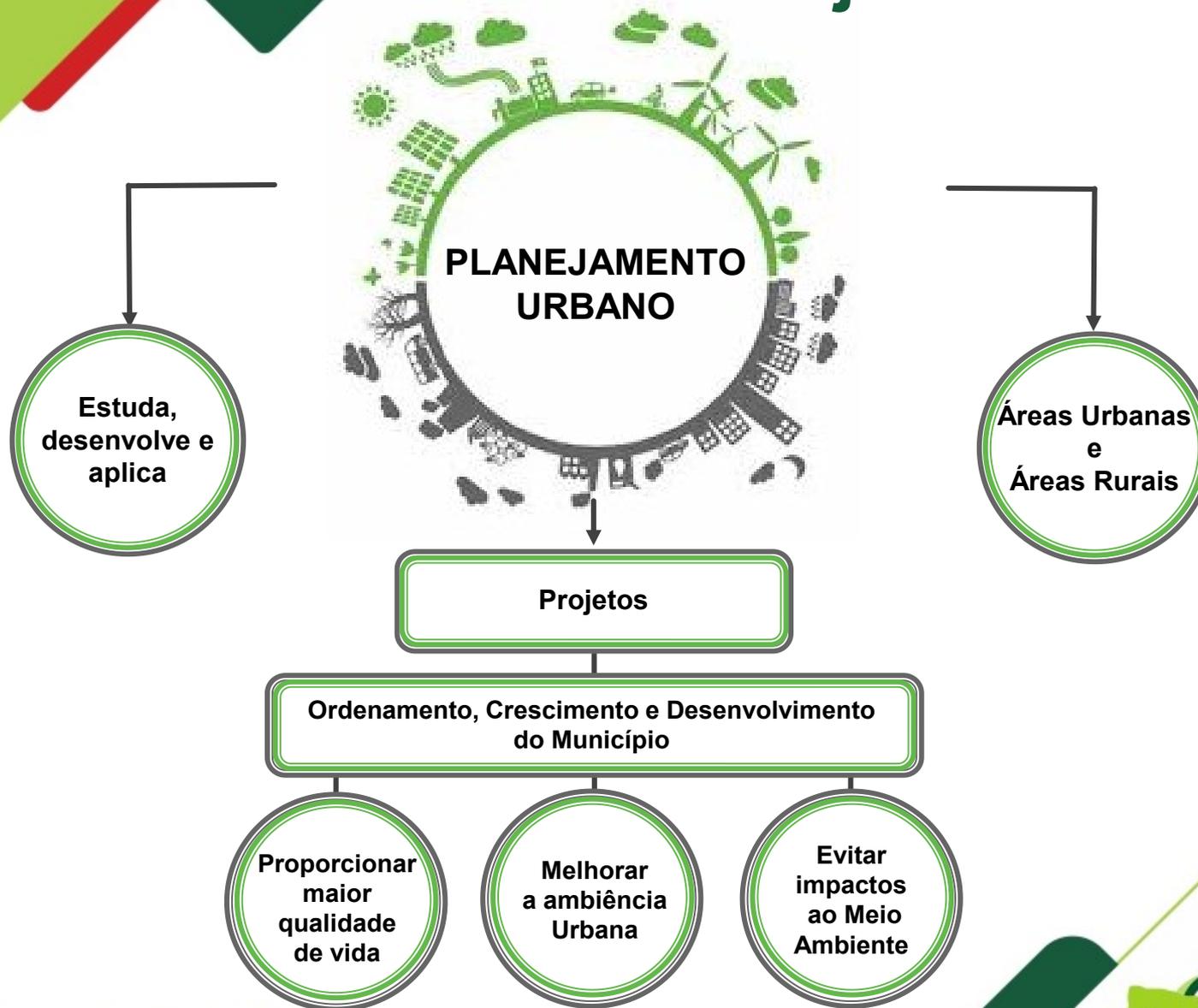


# Um novo jeito de pensar Joaçaba!

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



# Planejamento Urbano

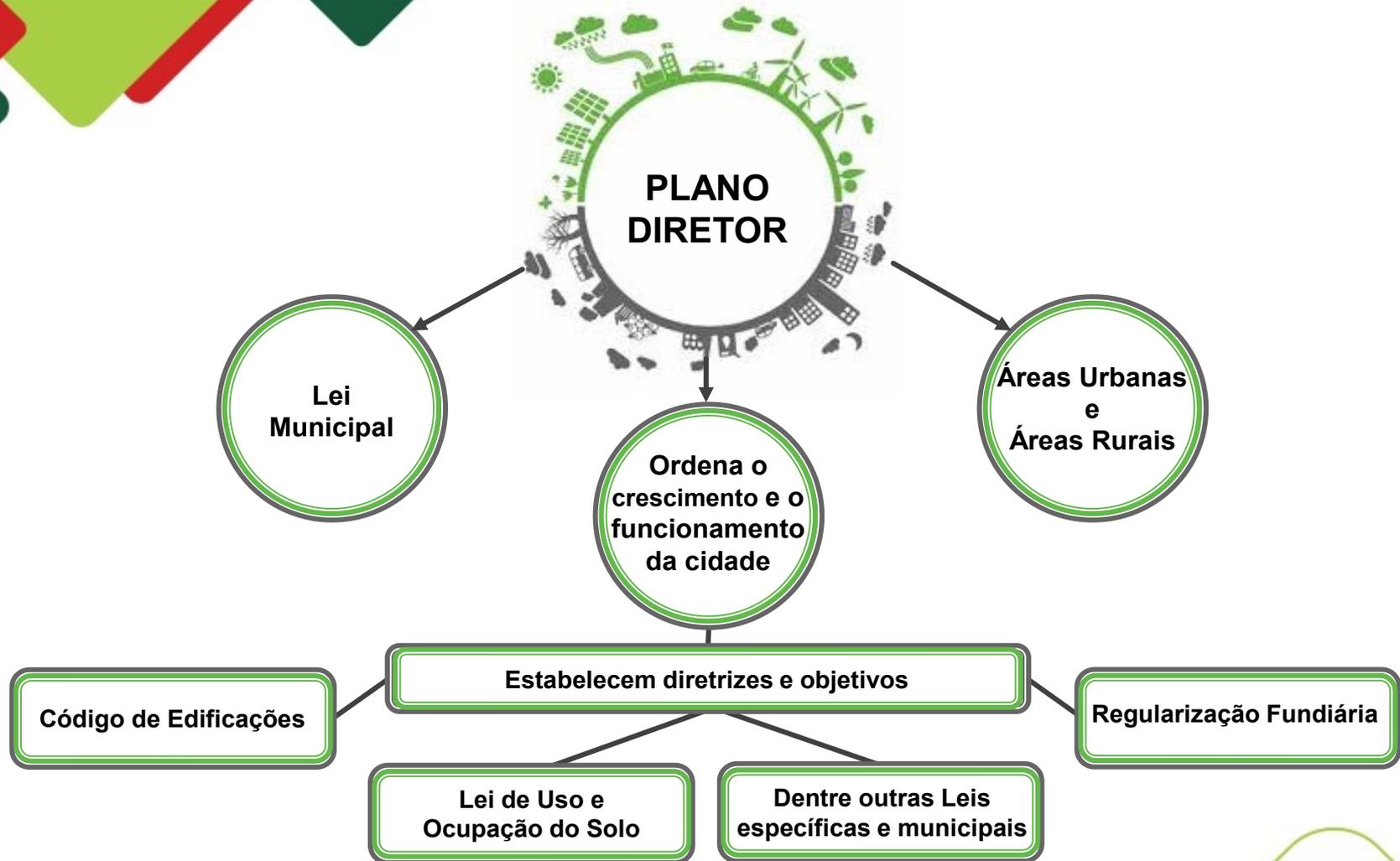


# Planejamento Urbano

## INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL



# O que é Plano Diretor?



O Plano Diretor deve estar sendo monitorado periodicamente, devido as transformações serem dinâmicas, e prever antecipadamente os impactos e interferências que podem ser evitados é a melhor solução.

# Estruturação da Equipe Técnica

## **Comissão Técnica para Revisão do Plano Diretor (CT - PD) Decreto 5200/2017**

- Rafael Leonardo Carlesso;
- Gilson Vasconcellos;
- Carlos Maurício Dagostini;
- Ricardo Felipe Massignani;
- Michel Carlesso Ávila;
- Eleandro Brustolin.

## **Comissão para Revisão do Plano Diretor (CR – PD) Decreto 5112/2017**

- Representantes do Poder Público Municipal;
- Três Representantes de Entidades Cíveis de Representação Profissional;
- Um Representante das Instituições de Ensino Superior;
- Seis Representantes de Associações de Moradores;
- Dois Representantes de Entidades Empresariais;
- Três Representantes de Entidades Sindicais;
- Dois Representante de Clubes De Serviços;
- Três Representantes de Entidades Representativas de Portadores de Deficiência;
- Secretaria Executiva (Sem direito a voto).

## **Objetivo das comissões de trabalho**

Coletar e repassar os dados e informações. Prestar esclarecimentos, elaborar respostas oficiais, pareceres e recomendações técnicas de acordo com as respectivas atribuições profissionais, cargos e funções; Auxiliar na articulação das diversas políticas públicas relacionadas ao processo.

# Contribuição da Sociedade e sua Importância

A contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização. Sendo assim, será a base para a construção que norteará o desenvolvimento da cidade.

A participação da coletividade tem como premissa a identificação de suas potencialidades e seus pontos negativos, dentro do Município.

A Prefeitura Municipal irá disponibilizar um link no site do Município com as informações sobre o Plano Diretor, durante todo o processo de consulta pública. E, também promoverá Audiências Públicas e/ou Conferências, além de oficinas estratégicas no decorrer do processo.

## Você pode participar, através de:

- ➔ Por escrito através do protocolo na Prefeitura Municipal;
- ➔ Respondendo e sugerindo através do questionário on-line disponível no site da Prefeitura Municipal e compartilhado pelas redes sociais;
- ➔ Nos debates ou Oficinas Estratégicas;
- ➔ Por escrito ou oralmente nas Audiências Públicas;
- ➔ Por escrito ou oralmente nas Conferências Públicas.

As Consultas Públicas estão previstas para serem realizadas em 2018, as datas serão anunciadas com no mínimo 15 dias de antecedência, publicadas em jornais de circulação, site da Prefeitura Municipal e demais veículos de comunicação.

As consultas públicas em geral serão organizadas de acordo com a resolução 25 de 2005 pelo Conselho das Cidades, propiciando que a população, de forma democrática e participativa promova a validação da proposta de Lei, elaborado após todo o processo de estudo, debates e contribuições recebidas dos mais diversos segmentos da sociedade.

## Constituição Federal de 1988

Na constituição estão expressos direitos e deveres dos cidadãos, no qual tem por objetivo um Brasil mais inclusivo e desenvolvido. No Art. 182 trata de Política Urbana, que estabelece diretrizes para o Plano Diretor dos Municípios. No Art. 29 traz a obrigatoriedade da Lei Orgânica nos Municípios.

## Estatuto da Cidade – Lei 10.257/2001

É a Lei Federal que regulamenta os artigos 182 e 183 da Constituição Federal de 1988, estabelecendo diretrizes gerais de Política Urbana. Constitui ferramentas que determinam parâmetros e diretrizes em relação ao ordenamento e desenvolvimento das funções sociais. Tem por finalidade de garantir o bem-estar de seus habitantes, além de regular o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo e da segurança, bem como o equilíbrio ambiental. **É obrigatória a revisão do Plano a cada 10 (dez) anos.**

## Conselho das Cidades – Ministério das Cidades

Institui Resoluções para orientar os Municípios a criar o conselho das cidades para monitorar constantemente o Plano Diretor e a participação da cidade organizada.

# Legislação Urbanística Municipal Relacionada ao Plano Diretor

## Leis Complementares

LC 191 – 2010 – Regularização de Construções Clandestinas e/ou irregulares na forma específica;  
LC 199 – 2010 – Institui a Política Municipal de Saneamento Básico, o Plano Municipal de Saneamento Básico de Joaçaba;  
LC 341 – 2017 – Alteração da Lei 135-2007 – Código de Posturas;  
LC 348 – 2017 – Insere e dá nova redação a Lei Complementar 134 – 2007 – Código de Edificações;  
LC 344 – 2017 – Alteração da Lei Complementar 137-2007 – Lei de Zoneamento.

## Leis Ordinárias

LO 4624/2015 – Cria a Política Municipal de Meio Ambiente;  
LO 3835 / 2008 – Autoriza a criação do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, FHS e instituiu o Conselho Gestor;  
LO 4533 / 2014 – Cria a Política Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa;

## Leis com Diretrizes Urbanísticas

LC 134 de 12/02/2007 - Código de Edificações;  
LC 135 de 12/02/2007 - Código de Posturas;  
LC 136 de 12/02/2007 - Lei de Parcelamento do Solo;  
LC 137 de 12/02/2007 - Lei de Zoneamento;  
LC 213 de 07/12/2011 - Lei de Fracionamento do Solo

## OUTRAS LEIS RELACIONADAS - Lei Orgânica - 2016

## Decretos relacionados a Gestão Pública Urbana

4815 de 04/09/2015 - Nomeia o Conselho Municipal Rural;  
5015 de 27/10/2016 - Nomeia Conselho Municipal de Políticas Culturais do Município de Joaçaba;  
5072 de 30/01/2017 - Nomeia Conselho de Desenvolvimento Municipal;  
5092 de 13/03/2017 - Nomeia o Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa;  
5112 de 13/04/2017 - Nomeia Comissão de Revisão do Plano Diretor  
5128 de 19/05/2017- Altera o Decreto Nº 4815;  
5182 de 27/06/2017 - Nomeia Comissão para Revisão do Código Tributário Municipal;  
5200 de 31/08/2017 - Nomeia Comissão Técnica de Revisão do Plano Diretor;  
5202 de 06/09/2017 - Nomeia Coordenador da Comissão Técnica para Revisão do Plano Diretor do Município de Joaçaba;  
5209 de 20/09/2017 - Nomeia Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil;  
5227 de 13/10/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Educação;  
5241 de 27/10/2017 - Alteração do Decreto Nº 5072;  
5246 de 07/11/2017 - Nomeia Comissão Municipal de Serviços Funerários;  
5281 de 12/12/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Assistência Social;  
5295 de 18/12/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Saúde.

○ LEIS COMPLEMENTARES (LC) ○ LEIS ORDINÁRIAS ○ POLÍTICA PÚBLICA MUNICIPAL ○ DECRETOS

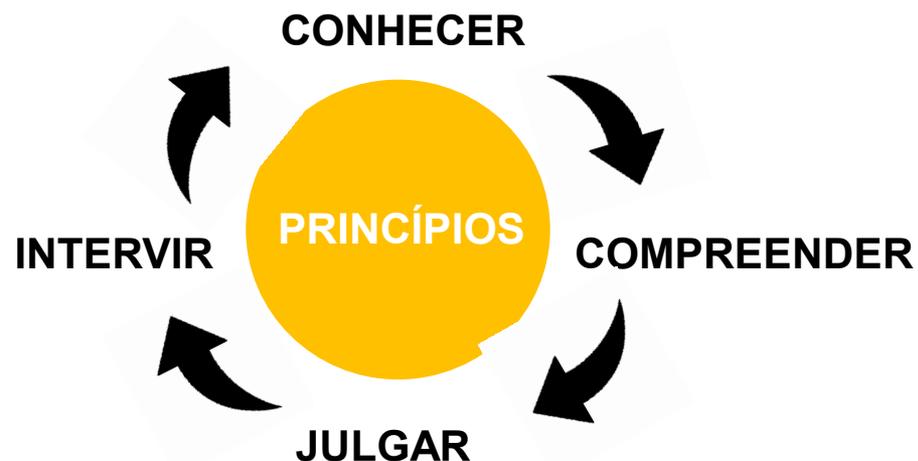


# Temas contemplados na Revisão do Plano Diretor

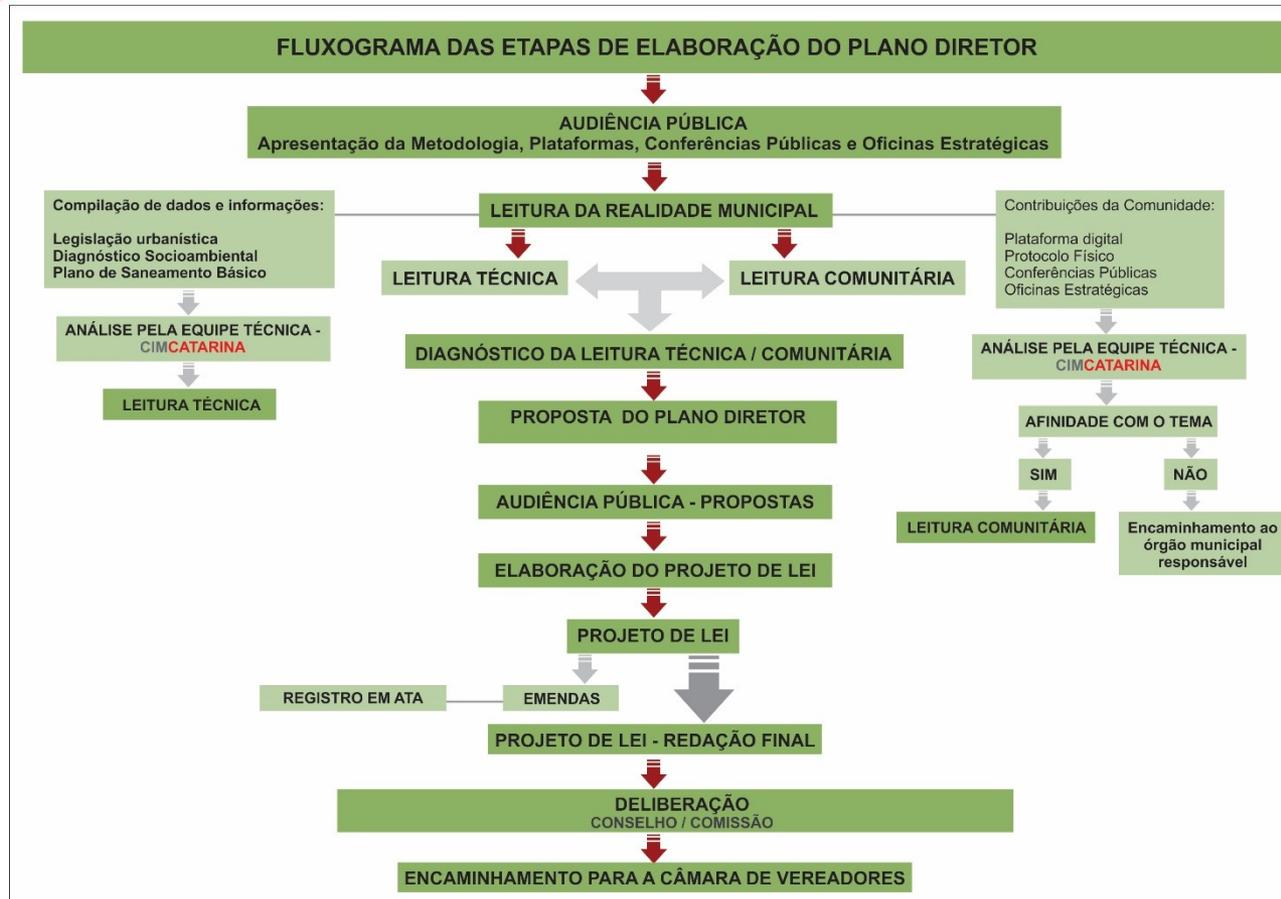
- Política de Desenvolvimento Social;
- Política de Desenvolvimento Econômico;
- Sistema de Planejamento Urbano;
- Estruturação Urbana;
- Instrumento de Política Urbana;
- Saneamento Básico;
- Meio Ambiente;
- Patrimônio e Cultura;
- Habitação;
- Mobilidade Urbana;
- Segurança e Defesa Civil;
- Gestão Democrática.

# Metodologia de Trabalho

A **metodologia** proposta busca tornar o processo de revisão mais efetivo e dinâmico visando à participação popular na identificação das demandas necessárias para a comunidade, e membros da sociedade civil, respeitando os princípios fundamentais do planejamento integrado:



# Fluxograma de Etapas



# Leituras

## Técnica e Comunitária

### LEITURA TÉCNICA

Levantamento de dados e informações

Diagnóstico da realidade Municipal

Análise aspectos físico, econômicos, sociais e ambientais

### LEITURA COMUNITÁRIA

Participação popular: contribuições da comunidade e sugestões

Participação através das oficinas, conferências públicas e questionários

Explicação da atual situação do município, em sua esfera urbana e rural

# Oficinas Estratégicas

As **Oficinas Estratégicas** têm como objetivo capacitar os técnicos e conselheiros (sendo aberta ao público) para maior entendimento sobre os temas a serem abordados nas consultas públicas, bem como o constante monitoramento dos mesmos.

- 🗨️ **Habitação e Regularização Fundiária;**
- 🗨️ **Uso e Ocupação do solo;**
- 🗨️ **Patrimônio Histórico, Cultural e Lazer;**
- 🗨️ **Mobilidade Urbana;**
- 🗨️ **Integração Rural;**
- 🗨️ **Meio Ambiente e Saneamento Básico.**

# Audiências e Conferências Públicas

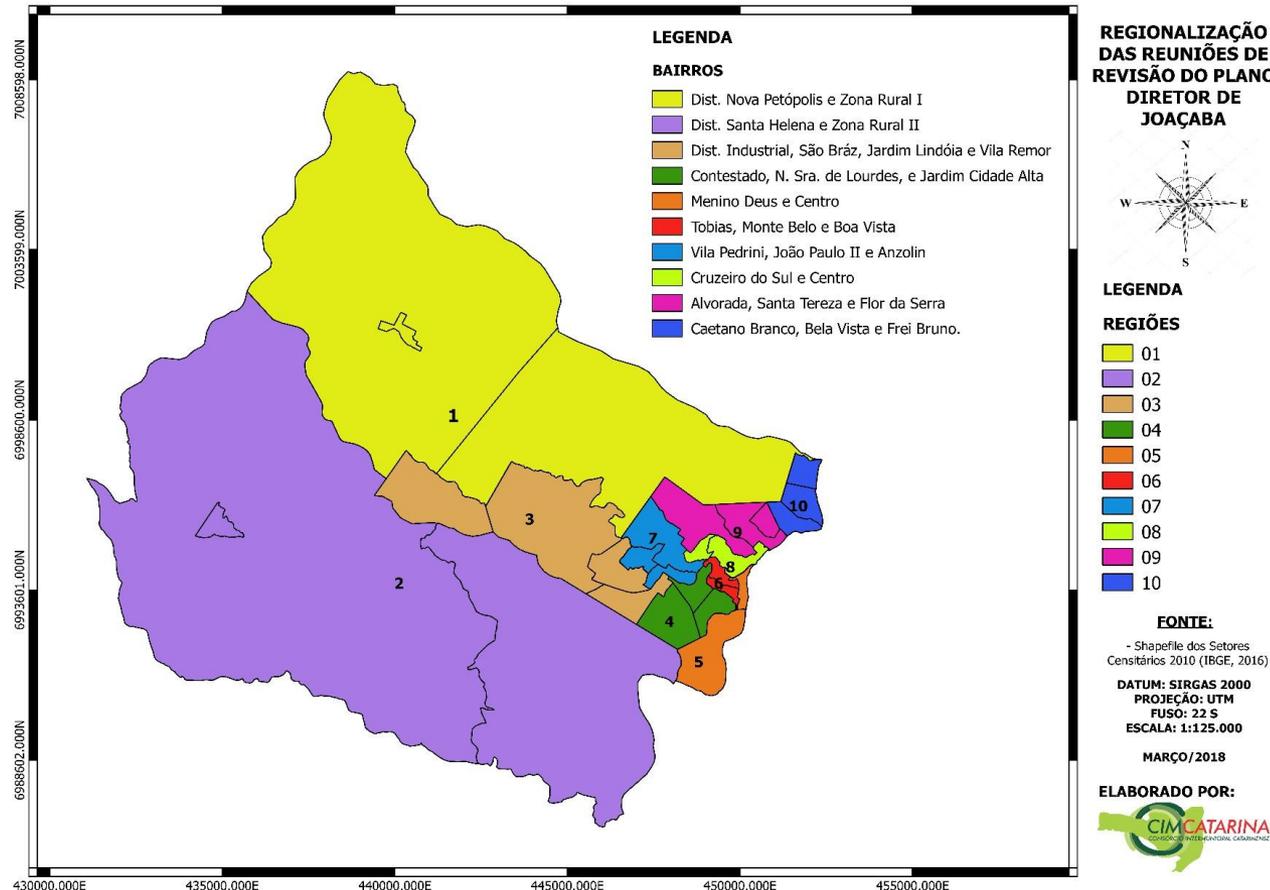
Serão realizadas uma **Audiência Pública** inicial para apresentação da Metodologia de trabalho com planos de ação a serem desenvolvidas, e no final do processo será realizada a Audiência Pública final para apresentar a proposta do projeto de lei elaborado de acordo com as leituras técnica e comunitária através das contribuições das consultas públicas, e em conformidade com o planejamento estratégico do Município.

A **Conferência Pública** é o ato pelo qual é feita a apresentação da Proposta de Lei do Plano Diretor com o intuito de ouvir a comunidade sobre as necessidades e potencialidades regionais, através da setorização por bairros.

- 🕒 1º Audiência Pública – Apresentação da Metodologia de Trabalho – 29/05/18
- 🕒 Audiência Pública Final – Apresentação de Projeto de Lei - 2019

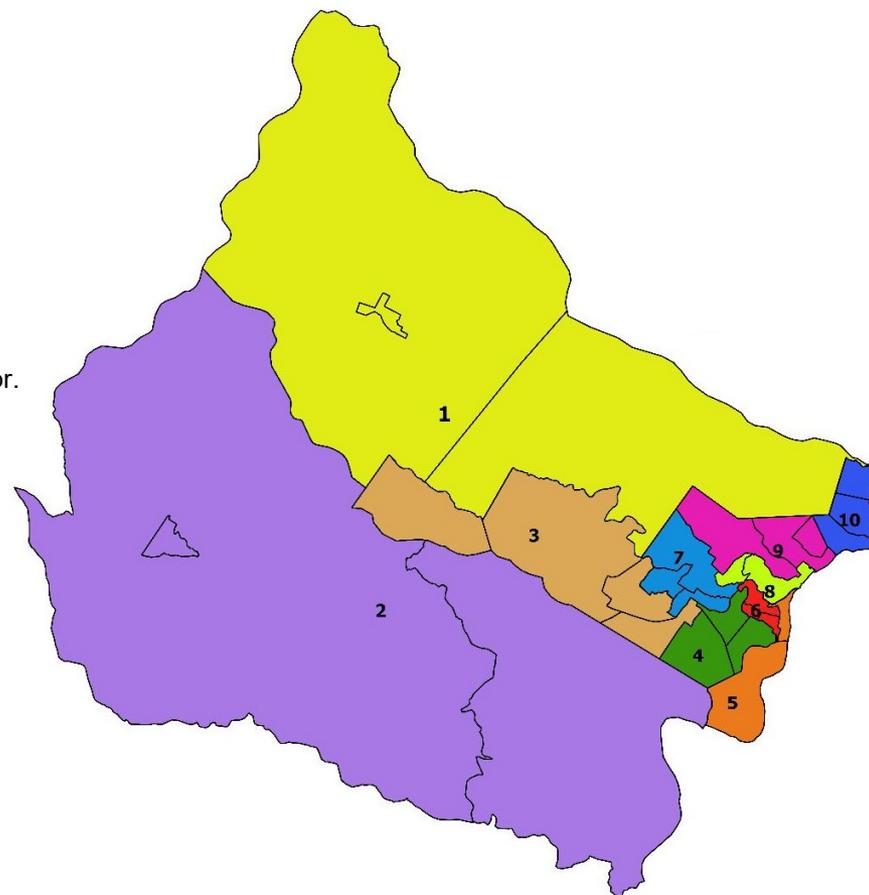
# Mapa das Conferências Públicas

As **Conferências Públicas Regionais** irão subsidiar a leitura da realidade municipal através da concepção e perspectiva da população.



# Conferências Públicas

-  1ª Conferência Pública – Região 1 – 24/07/2018  
Bairro: Distrito Nova Petrópolis e Zona Rural I.
-  2ª Conferência Pública – Região 2 – 26/07/2018  
Bairros: Distrito Santa Helena e Zona Rural II.
-  3ª Conferência Pública – Região 3 – 07/08/2018  
Bairros: Distrito Industrial, São Bráz, Jardim Lindóia e Vila Remor.
-  4ª Conferência Pública – Região 4 – 09/08/2018  
Bairros: Contestado, N. Sra. De Lourdes e Jardim Cidade Alta.
-  5ª Conferência Pública – Região 5 – 28/08/2018  
Bairros: Centro e Menino Deus.
-  6ª Conferência Pública – Região 6 – 30/08/2018  
Bairros: Tobias, Monte Belo e Boa Vista.
-  7ª Conferência Pública – Região 7 – 18/09/2017  
Bairros: Vila Pedrini, João Paulo II e Anzolin.
-  8ª Conferência Pública – Região 8 – 20/09/2018  
Bairros: Cruzeiro do Sul e Centro.
-  9ª Conferência Pública – Região 9 – 23/10/2018  
Bairros: Alvorada, Santa Tereza e Flor da Serra.
-  10ª Conferência Pública – Região 10 – 25/10/2018  
Bairros: Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno.



# Proposta de Revisão do Plano Diretor

Após reunir os dados a equipe deverá realizar um relatório transcrevendo os resultados da Leitura Técnica – Comunitária, o qual deverá compreender as necessidades e compatibilidades do novo Planejamento Urbano através das leituras apresentadas.

Com base no referido relatório, será elaborado a Proposta de Revisão do Plano Diretor que deverá possuir embasamento técnico e/ou estratégico compatibilizando as demandas propostas pela população e de interesse Público para o Planejamento Urbano da Cidade.

# Projeto de Lei

Após a elaboração da Minuta do Projeto de Lei, contendo em anexo:

- Mapas de zoneamentos (APP, interesses e incentivos, usos...)
- Mapas de Micro e Macrozoneamento;
- Mapa do Sistema Viário;
- Tabela de uso e ocupação do solo, entre outros.

Será levado para aprovação em Audiência Pública nos mesmos termos que serão submetidos ao crivo da Câmara Municipal de Vereadores.

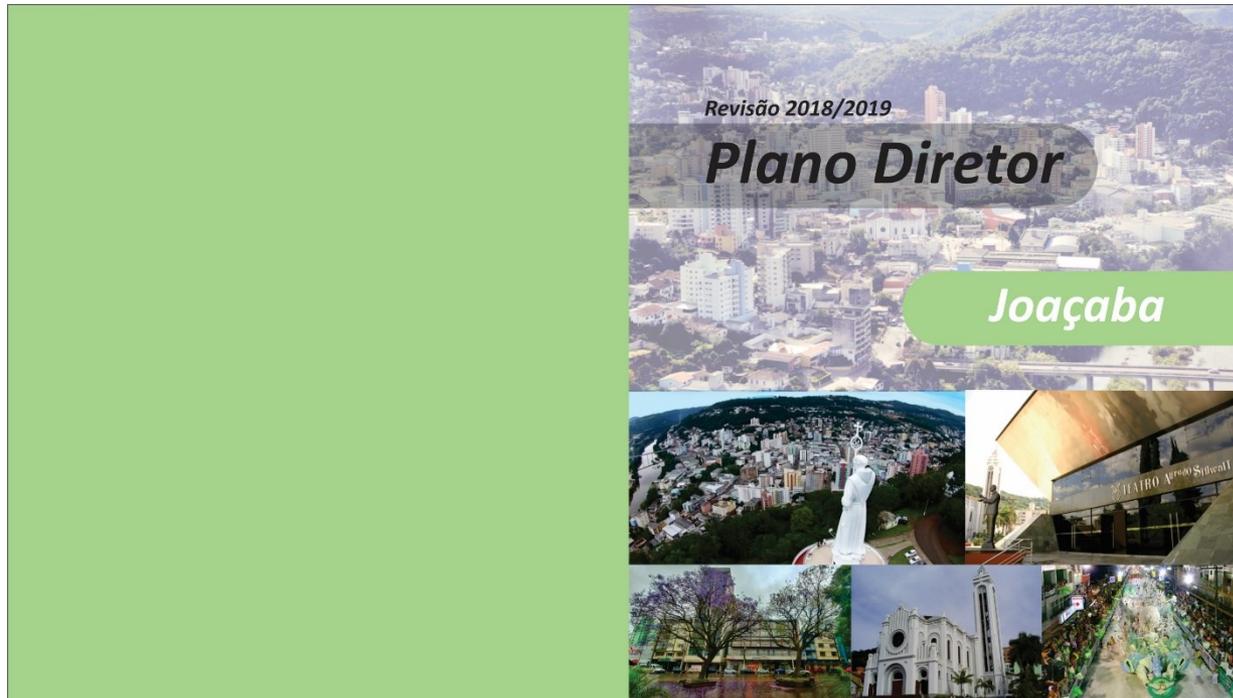
A realização da Audiência Final para apresentação do projeto de lei está prevista em conformidade com a orientação do Ministério das Cidades por meio da Resolução n° 25/2005.

# Cronograma de Ações

PROPOSTA DE CRONOGRAMA DE AÇÕES - ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE JOAÇABA														
ETAPAS	AÇÕES	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	2018								2019			
			Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr
1 - Preparação do Processo de Planejamento Participativo	1	Elaboração e validação da Metodologia de Trabalho												
	2	Mobilização da Equipe: Grupo Técnico de Apoio (GTA); Grupo de Trabalho Municipal (GTM); Colegiado de Representação Popular (CRP)												
	3	Definição e Aprovação da Proposta de Metodologia												
	4	Definição das Oficinas Estratégicas												
	5	1ª Audiência Pública - Convocação e Apresentação da Metodologia												
2 - Leitura e Diagnóstico da Realidade Municipal – Técnica e Comunitária	6	Oficinas Estratégicas												
	7	1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª, 9ª e 10ª Conferência Pública – Realidade Municipal												
	8	Leitura técnica												
	9	Leitura Técnica – Comunitária												
	10	Relatório sobre a Realidade Municipal												
3 - Definição dos Eixos Estratégicos e Formulação de Propostas	11	Construção de Cenários - estudo proposta												
	12	Elaboração de Mapas Temáticos												
	13	Elaboração da Proposta do Projeto de Lei												
4 - Elaboração e Apresentação da Versão Preliminar da Proposta	14	Apresentação da Minuta da Proposta												
	15	Audiência Pública Final – Apresentação do Projeto de Lei												
5 - Projeto de Lei	16	Elaboração do Projeto de Lei												
	17	Apresentação e Aprovação do Conselho da Cidade												
	18	Encaminhamento ao Legislativo												
Meses			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Carga Horária - 1850 horas				247			958			323		224		98

# Materiais disponíveis para Divulgação

## Cartilha Plano Diretor



Revisão 2018/2019

# Plano Diretor

## Joaçaba

**Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!**

Realização:



**Sede do CIMCATARINA**  
Rua General Liberato Bittencourt, 1885, Sala 1205,  
Bairro Canto – Florianópolis/SC – CEP: 88.070-800

**1º Núcleo de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA**  
Rua Nereu Ramos, 761, Sala 01, Centro,  
Fralburgo/SC – CEP: 89.580-000  
Fone: (49) 3246-1206

Elaboração: CIMCATARINA - Consórcio Intermunicipal Catarinense  
Reformulação gráfica e projetual: Equipe Técnica do CIMCATARINA

[cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br)  
[www.cimcatarina.sc.gov.br](http://www.cimcatarina.sc.gov.br)

[www.cimcatarina.sc.gov.br](http://www.cimcatarina.sc.gov.br)

# Site

O site do Planejamento Urbano esta disponível também através do site da Prefeitura e do CIMCATARINA:



<http://www.joacaba.sc.gov.br/>

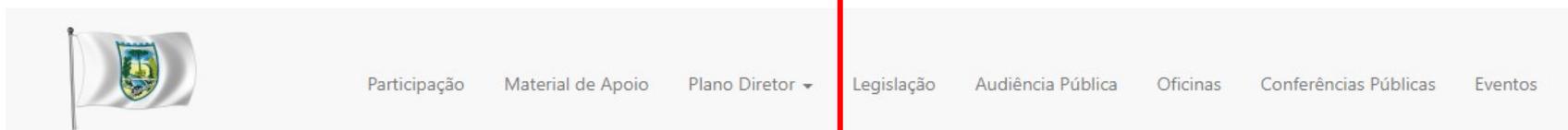


<http://www.cimcatarina.sc.gov.br/index.asp?content=231#content231>



<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/default.aspx?municipio=joacaba>

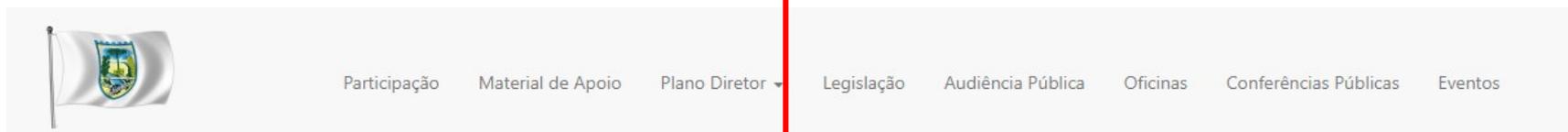
A primeira imagem será sempre com o aviso da data do próximo evento



## Planejamento Urbano



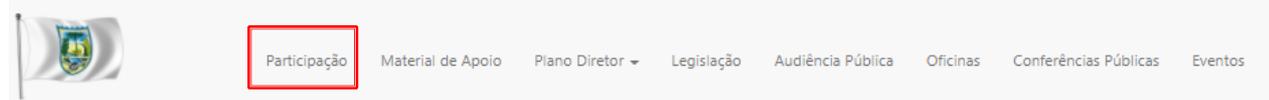
Clicando em cima da imagem será redirecionado para o Link do Formulário do Plano Diretor



## Planejamento Urbano

A large banner with a light gray background. At the top left, it says 'Revisão 2018/2019'. In the center, the title 'Plano Diretor Joaçaba' is written in a large, bold, green font. Below the title, it says 'Contribua com a sua participação!' in a smaller, red font. On the right side, there is a colorful illustration of a city skyline with houses, trees, and a road. Below the illustration, it says 'Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!'. There are white arrow icons on the left and right sides of the banner.

## Participação



### Participação

Tendo em vista que o Município tem por premissa, para que cumpra com as suas funções sociais, propiciar à população o exercício de seus direitos básicos: moradia, transporte público, saneamento básico, saúde, educação, lazer e trabalho. E por este motivo se dá a importância do Plano Diretor, que identifica dentro da cidade, suas potencialidades e seus pontos negativos, introduzindo uma Política Urbana Sustentável para que o desenvolvimento social, econômico e ambiental da cidade seja contínuo. Portanto, a contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização.

**Vamos juntos pensar a cidade que queremos!**

Contribua preenchendo o Formulário no GoogleForms, acesse os Links:

[Formulário Plano Diretor](#)

Ou ainda, você pode participar:

- Preenchendo um formulário, por escrito através de protocolo, disponível na Prefeitura Municipal de Joaçaba;
- Contribuindo nas Oficinas Estratégicas;
- Com sugestões, por escrito ou oralmente nas Audiências ou Conferências Públicas;

Ajude também compartilhando com seus colegas, amigos e familiares!

Durante o período de elaboração da proposta de revisão do Plano Diretor as pessoas poderão encaminhar suas dúvidas, críticas, ideias e/ou sugestões. As contribuições enviadas serão publicadas, estarão disponibilizadas para consultas e poderão ser visualizadas por todos que acessarem a página. E todas as participações serão analisadas e respondidas pelos técnicos responsáveis.

Link do  
Formulário do Plano Diretor

E-mail para contribuições:  
[pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br](mailto:pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br)





[Participação](#)
[Material de Apoio](#)
[Plano Diretor ▾](#)
[Legislação](#)
[Audiência Pública](#)
[Oficinas](#)
[Conferências Públicas](#)

Eventos

### Eventos

#### Temas, Datas e Locais

**Audiência Pública Inicial**  
Tema: Abertura do processo e apresentação da Metodologia de trabalho.  
Data: 29/05/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública I**  
Tema: Realidade Municipal - 01  
Bairros: Distrito Nova Petrópolis e Zona Rural I.  
Data: 24/07/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública II**  
Tema: Realidade Municipal - 02  
Bairros: Distrito Santa Helena e Zona Rural II.  
Data: 26/07/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública III**  
Tema: Realidade Municipal - 03  
Bairros: Distrito Industrial, São Bráz, Jardim Lindóia e Vila Remor.  
Data: 07/08/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública IV**  
Tema: Realidade Municipal - 04  
Bairros: Contestado, Nossa Sra. de Lourdes e Jardim Cidade Alta.  
Data: 09/08/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública V**  
Tema: Realidade Municipal - 05  
Bairros: Menino Deus e Centro.  
Data: 28/08/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública VI**  
Tema: Realidade Municipal - 06  
Bairros: Tobias, Monte Belo e Boa Vista.  
Data: 30/08/2018  
Local: a definir pelo Município

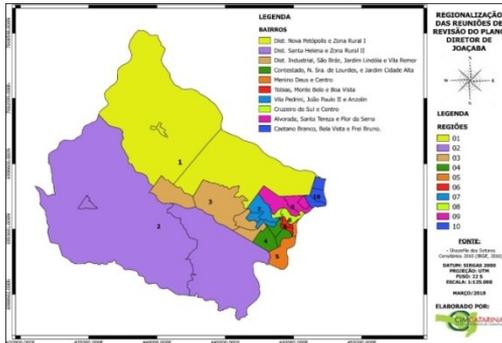
**Conferência Pública VII**  
Tema: Realidade Municipal - 07  
Bairros: Vila Pedrini, João Paulo II e Anzolin.  
Data: 18/09/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública VIII**  
Tema: Realidade Municipal - 08  
Bairros: Cruzeiro do Sul e Centro.  
Data: 20/09/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública IX**  
Tema: Realidade Municipal - 09  
Bairros: Alvorada, Santa Tereza e Flor da Serra  
Data: 23/10/2018  
Local: a definir pelo Município

**Conferência Pública X**  
Tema: Realidade Municipal - 10  
Bairros: Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno  
Data: 25/10/2018  
Local: a definir pelo Município

**Audiência Pública Final**  
Tema: Apresentação Projeto de Lei para aprovação.  
Data: Previsão para 2019  
Local: a definir pelo Município



**LEGENDA**

**BAIRROS**

- Dist. Nova Petrópolis e Zona Rural I
- Dist. Santa Helena e Zona Rural II
- Dist. Industrial, São Bráz, Jardim Lindóia e Vila Remor
- Contestado, N. Sra. de Lourdes, e Jardim Cidade Alta
- Menino Deus e Centro
- Tobias, Monte Belo e Boa Vista
- Vila Pedrini, João Paulo II e Anzolin
- Cruzeiro do Sul e Centro
- Alvorada, Santa Tereza e Flor da Serra
- Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno

**REGIONALIZAÇÃO DAS REUNIÕES DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOAZEIRO**

**LEGENDA**

**REGIÕES**

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10

**SCHEL:**

- Serviço de Urbanismo
- Coordenador: Sérgio Ruffini
- DATA: SETEMBRO 2018
- PROJETO: 1/10
- ESCALA: 1:25.000
- MANDA: 2018

ELABORADO POR: 

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



**CIM CATARINA**  
CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

# Formulários on-line

Compartilhando o formulário de pesquisa – Plano Diretor



"Um novo jeito de PENSAR Joaçaba"

Revisão do Plano Diretor de Joaçaba

\*Obrigatório

Qual o nome da rua onde você mora?

Sua resposta

Qual o Bairro?

Sua resposta



# Um novo jeito de pensar Joaçaba!

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



# Vamos juntos pensar Joaçaba

## Como preencher os formulários?

### Dados gerais de identificação



### LEITURA COMUNITÁRIA

O objetivo deste questionário é conhecer a sua opinião, saber informações sobre o lugar que você mora e identificar os problemas da sua Comunidade!

Para informações ou contribuições sobre o processo de Revisão do Plano Diretor de Joaçaba visite nosso site: <http://www.joacaba.sc.gov.br/>

### FORMULÁRIO

Qual o nome da rua onde você mora?	Qual o Bairro?	Qual o CEP?
> _____	> _____	> _____

E-mail: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

**Gênero**

Feminino  
 Masculino

**Grau de escolaridade \***

1º Grau Incompleto  
 2º Grau Incompleto  
 Superior Incompleto  
 1º Grau Completo  
 2º Grau Completo  
 Superior Completo  
 Especialização  
 Mestrado  
 Doutorado

**Idade \***

15 a 25 anos  
 26 a 35 anos  
 36 a 45 anos  
 46 a 55 anos  
 56 a 65 anos  
 Mais de 65 anos

**Renda Familiar (em salários mínimos)**

até 2 salários mínimos  
 de 2 a 4 salários mínimos  
 de 4 a 10 salários mínimos  
 de 10 a 20 salários mínimos  
 acima de 20 salários mínimos

**Há quantos anos você mora nesse bairro? \***

de 1 a 5 anos  
 de 5 a 10 anos  
 de 10 a 20 anos  
 de 20 a 30 anos  
 de 30 a 40 anos  
 de 40 a 50 anos  
 de Acima de 50 anos

**Você gosta de morar no seu bairro? \***

Sim  
 Não

**Por qual ou quais meio você fica sabendo das notícias de Joaçaba? \***

Rádio  
 Internet  
 Jornal  
 Vizinho  
 TV

Outros: \_\_\_\_\_

### Plano Diretor



**Em relação ao seu bairro, quais dos itens abaixo você considera insatisfatório? \***

Educação  
 Serviço de Saúde  
 Comunicação (TV/ telefonia /internet)  
 Esporte/Lazer  
 Atividades Culturais  
 Energia  
 Iluminação Pública  
 Segurança Pública  
 Oferta de Emprego  
 Assistência Social  
 Habitação  
 Coleta e Tratamento de Esgoto  
 Coleta de Lixo  
 Abastecimento de Água  
 Limpeza Urbana  
 Preservação do Patrimônio histórico  
 Drenagem  
 Preservação Ambiental  
 Arborização Urbana  
 Condições das calçadas  
 Pavimentação  
 Transporte Público  
 Ciclovias e Ciclofaixas  
 Turismo

Outros: \_\_\_\_\_

**Quais as atividades você acredita que poderiam localizar-se próximo ao lugar que você mora atualmente? \***

Somente residência  
 Hotelaria (hotéis, motéis, pensões)  
 Educacional (escola, creche)  
 Comércio de pequeno porte (padaria, farmácia, etc.)  
 Comércio de grande porte (shopping, supermercados)  
 Veículos (oficinas mecânicas, posto de combustível)  
 Saúde (hospital, clínicas, laboratórios, postos de saúde)  
 Veterinário (comércio e hospedagem de animais)  
 Especial (estacionamento, associação de moradores)  
 Serviços Especiais 1 (guincho, transportadora, depósito de gás)  
 Serviços Especial 2 (ferro velho, crematório)  
 Indústria até 10 funcionários (pequeno porte)  
 Indústria acima de 10 funcionários (grande porte)  
 Religioso (igrejas, capela mortuária)  
 Recreacional 1 (cinemas, ginásio esportivo)  
 Recreacional 2 (danceterias, bares com música)

Recreacional 3 (parque de lazer, clubes e associações recreativas)  
 Infraestrutura 1 (terminais urbanos, subestações - água, esgoto e energia)  
 Infraestrutura 2 (cemitérios)  
 Segurança (posto policial, cadeias)  
 Natural 1 (zoológico, hípica, chácaras)  
 Natural 2 (avicultura, agricultura, pecuária)

Outros: \_\_\_\_\_

**Você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Joaçaba? \***

Sim  
 Não

**Se SIM, você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Joaçaba. O que você conhece?**

Lei do Plano Diretor / Lei de Zoneamento (LC 137/2007)  
 Código de Edificações (LC 134/2007)  
 Código de Posturas (LC 135/2007)  
 Lei de Parcelamento do Solo (LC 136 / 2007)  
 Lei de Fracionamento do Solo (LC 213/2011)  
 Política Municipal do Meio Ambiente (LO 4624/2015)  
 Política Municipal de Saneamento Básico (LC 199/2010)  
 Política Municipal de Saneamento Básico (LO 199/2010)  
 Política Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa (LO 4533/2014)  
 Política Municipal de Desenvolvimento Econômico (LO 3721/2017)  
 Plano Municipal de Educação (LC 307/2015)

Outros: \_\_\_\_\_

**Você participou dos debates do atual Plano Diretor da cidade em 2007? \***

Sim  
 Não

**Deixe sua contribuição:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# OBRIGADO!